



*Pour des villages vivants et
dynamiques par la*

Semois-Ardenne
Semois-Ardenne

Tintigny, 17 mars 2020

Commune de Meix-devant-Virton
Réunion de CLDR du 20 février 2020

Présents :

CLDR: 15 membres (voir liste en annexe)

FRW : Nicolas LECUIVRE, agent de développement FRW

Ordre du jour :

- **Rapport annuel :** état d'avancement des projets et programmation triennale. Analyse complète pour bilan à mi-parcours

FRW

Fondation Rurale de Wallonie
Rue de France, 19a - 6730 TINTIGNY

Tél: (0)63 44 02 02
Fax: (0)63 44 02 09
semois@frw.be - www.frw.be

1. Rapport annuel

Rappel

Le PCDR de Meix-devant-Virton a été approuvé le 22 janvier 2015 et a une durée de validité de 10 ans.

Le rapport annuel de l'opération de développement rural permet à l'administration wallonne (DGO3) d'avoir un aperçu de la dynamique en place. Ce rapport est constitué de 5 parties :

1. Situation générale de l'opération
2. Etat d'avancement des projets subventionnés en DR
3. Rapport comptable des projets DR terminés
4. Rapport d'activité de la CLDR
5. Programmation triennale

I. **Situation générale de l'opération**

Projets réalisés

| | |
|-------|--|
| Lot 1 | 1.101 – Réalisation d'une charte communale sur l'aménagement des usoirs |
| Lot 3 | 3.009 – Mise en place d'un taxi social (Meix mobile). |
| Lot 3 | 3.022 – Villers-la-Loue – Rénovation du Monument aux Morts et du Calvaire. |
| Lot 3 | 3.110 – Taxer les bâtiments inoccupés / abandonnés. |
| Lot 3 | 3.112 – Informer et sensibiliser au patrimoine paysager. |
| Lot 3 | 3.028 – Soutien aux épicerie villageoises. |
| Lot 3 | 3.030 – Création d'un office du tourisme. |
| Lot 3 | 3.117 – Communication sur et sensibilisation des habitants à la notion de circuits courts. |

Remarque :

Recherche de bénévoles pour Meix mobile : n'hésitez pas à en parler autour de vous

Projets en cours

| | |
|-------|---|
| Lot 1 | <u>1.002 – Houdrigny – Aménagement de l'ancien magasin Elgey en atelier rural.</u> |
| Lot 2 | <u>2.004 – Rénovation de l'ancienne mairie en maison multiservices</u> |
| Lot 2 | <u>2.007 – Robelmont – création d'une maison de village sur le site du bâtiment Marmois-Goffinet.</u> |

| | |
|-------|--|
| Lot 1 | 1.003 – Commune – Création de chemins de liaisons et voies lentes. - Rénovation de voiries agricoles : chemin des alouettes |
| Lot 3 | 3.003 – Aménagement d’une aire de jeux à Gérouville, à Robelmont et à Meix-devant-Virton. |
| Lot 3 | 3.102 – Créer un potager collectif. |

Remarque

- Cheminement lent : Subside obtenu pour un cheminement entre bois Laveaux et croix Jean de Paris (demande de prolongation en cours car la Commune ne pourra pas respecter les délais)
- Une plaine de jeux aussi à Sommethonne à proximité de l’école
- Potager collectif : existence d’un potager à l’école de Sommethonne. Le conseil communal des enfants n’ayant pas été renouvelé, son projet de potager collectif est tombé.

Projets continus (en cours tout au long du PCDR)

| | |
|-------|---|
| Lot 1 | Commune – Aménagement global de sécurité routière. - Visite du territoire avec IBSR - Réalisation de trottoirs à Houdrigny - Casse vitesse à Robelmont - Renovation parking place Meix - Aménagement de sécurité à l’école de Villers-la-Loue - Trottoirs à Sommethonne |
| Lot 1 | 1.103 – Mise en place d’actions en faveur de la mobilité - Commune pilote pour la révision de l’atlas des chemins (avec sentiers.be) - Projet W9 Bastogne-Verdun avec les communes voisines (schéma directeur) - Travail sur les points nœuds avec la Province |
| Lot 2 | 2.102 – Développer des activités intergénérationnelles. - Initiative de l’école de Sommethonne en collaboration avec la maison de repos de Villers-devant-Orval - Collaboration entre le Conseil communal des aînés, le cercle horticole et le Conseil communal des Enfants pour le fleurissement des villages |
| Lot 3 | 3.031 – Création d’emplois locaux. - Un nouvel employé administration communale (marchés-travaux) - Un nouvel employé pour mi-temps office du tourisme (en partenariat avec MTG) et mi-temps socio-culturel (en partenariat avec centre culturel de Rossignol) - 2019 : <i>Un nouvel employé (énergie – aménagement du territoire)</i> |
| Lot 3 | 3.029 – Soutien aux initiatives de circuit court. - Participation au CA Parc Naturel de Gaume - Participation au dynamisme de rencontre des producteurs organisé par la FUL - Relance actuelle d’un projet avec réseau solidairement |

| | |
|-------|---|
| Lot 3 | 3.108 – Généraliser les actions de sensibilisation au développement durable. <ul style="list-style-type: none"> - Engagement de la Commune dans la dynamique de la convention des maires - Projet d'installation de panneaux photovoltaïques sur l'école de Sommethonne, de Meix-devant-Virton et sur la Mairie |
|-------|---|

Remarque

- Réflexion mobilité et visite IBSR : les membres de la CLDR demandent à obtenir les synthèses existantes de ces travaux
- Sommethonne : Le dossier avec les emprises est enfin clôturé. Plus rien n'empêche désormais de lancer l'appel d'offre (prévu pour septembre). Un membre de la CLDR signale qu'il serait intéressant d'insister pour que le SPW (DGO1) intervienne financièrement car des changements dans la réglementation leur impose ce type d'intervention. Un membre signale par ailleurs le problème lié aux écoulements d'eaux sur cette voirie, qui risquent de poser problème durant les travaux.
- Circuits courts : les terrains de motocross vont être mis à disposition d'agriculteurs avec l'aide du Parc naturel de Gaume (projet Agrinew)

Projets en attente

| | |
|-------|---|
| Lot 1 | 1.04 – Géroville – Aménagement de la place de l'Eglise, de la grand-rue et de la grandroute Action <i>1.102 – Création d'un marché du terroir</i> |
| Lot 2 | 2.001 – Meix-devant-Virton – Etude et mise en œuvre d'un réseau de chaleur au bois. 2.002 – Houdrigny – Création de logements tremplins sur le site Elgey. 2.003 – Houdrigny – Création d'une maison de village sur le site Elgey. 2.005 – Sommethonne – Rénovation du Cercle Saint Maurice en maison de village. 2.006 – Limes – Rénovation de l'ancienne école en maison de village. 2.008 – Villers-la-Loue – Rénovation de la maison de village à Villers-la-Loue. Actions <i>2.101 – Développer des actions de sensibilisation à l'environnement.</i> <i>2.103 – Mettre en place une plate-forme communale d'aide et d'information jeunesse</i> |

Remarque

- Marché du terroir : on peut considérer que l'épicentre est actuellement une réalisation suffisante
- Sensibilisation à l'environnement : le recrutement d'un conseil énergie/territoire va permettre d'y travailler
- Plateforme jeunesse : abandonner dans ce pcd

Le lot 3 : un répertoire...

La CLDR réalise un bilan à mi-parcours de l'ensemble de la liste du répertoire

- Que compte-t-on réellement entreprendre dans les 5 prochaines années?

3.001 – Gérouville – Création d'un terrain multisports.

=> Pas dans les 5 ans

3.004 – Limes – Création d'un terrain de pétanque.

=> pas un réel besoin, mais l'idée serait de placer cela là où il y a le banc

3.005 – Robelmont – Aménagement d'un abri pour enfants.

=> dans la cour de l'école, mais cela pose problème pour l'installation du chapiteau

3.006 – Meix-devant-Virton, Villers-la-Loue et Houdrigny – Création de plaines de jeux.

=> retirer Meix

3.010 – Création de logements intergénérationnels.

3.011 – Création de logements « tremplin ».

3.013 – Création d'une crèche

=> Si possible, la commune souhaite recommencer un projet dès que sera lancé un nouveau plan cigogne

3.016 – Entretien et mise en valeurs des anciens bacs et abreuvoirs.

=> En cours via un projet du Contrat de Rivière (placement de panneaux d'infos)

3.017 – Meix-devant-Virton – Aménagement global de qualité.

=> Cette notion d'aménagement global de qualité n'est pas claire. A Meix, les voies transversales sont une richesse à préserver et requalifier

3.018 – Sommethonne – Aménagement global de qualité.

=> En cours via trottoirs

3.019 – Villers-la-Loue – Aménagement de la cour de l'ancienne école.

=> Pas très pertinent à l'heure actuelle. L'ancienne école abrite 3 logements et les scouts.

3.020 – Robelmont – Aménagement d'une placette et de la place du cimetière

3.021 – Houdrigny – Aménagement de la place Yvan Gils.

=> pas pertinent, pas demandé par riverains

3.024 – Création d'un musée sur les anciennes machines agricoles.

=> à supprimer

3.025 – Réalisation d'une étude de faisabilité sur une unité de biométhanisation.

=> à supprimer

3.032 – Valorisation des sous-produits forestiers.

=> Lié au projet de réseaux de chaleur

3.033 – Mise en place d'un système d'épargnes foncières.

=> à supprimer

3.034 – Réalisation d'une étude de faisabilité sur une piscine écologique.

=> à supprimer

3.035 – Création d'une couveuse d'entreprises.

=> Pas réaliste au niveau de la Commune. En cours via projet « Territoire 0 chômeur » qui rassemble les communes près de Virton

Actions

3.101 – Organiser l'accueil des nouveaux habitants.

=> Pas beaucoup de personnes concernées

3.103 – Mettre en place une structure visant la pérennité du bénévolat.

=> Guichet associatif du Parc Naturel

3.104 – Mettre en place un atelier vélo.

=> Repair café en perspective via CCCA

3.105 – Projet d'itinérance culturelle.

=> Salle d'expo en perspective dans l'atelier Tomasi que la commune a acquis

3.106 – Organiser une information sur les pollutions intérieures.

=> à rattacher aux actions de sensibilisation à l'environnement en lot 2

3.107 – Mise en place d'un lecteur public.

=> plutôt un écrivain public. Le CPAS offre déjà cet aide si besoin

3.109 – Améliorer le système d'information communal.

=> Fait : amélioration site Internet, création d'une page Facebook

3.111 – Recenser, conserver et entretenir les murs de pierres sèches

=> Certains murs ont été rénovés. Une formation avait été organisée par le SPW et un ouvrier devait y participer mais cette formation a été annulée

3.113 – Sensibilisation sur le gaspillage de l'eau

=> à rattacher aux actions de sensibilisation à l'environnement en lot 2

3.114 – Rouvrir et entretenir les chemins forestiers

3.115 – Soutien du patrimoine communal

=> Intention peu claire, à supprimer

3.116 – Remise en fonction des moulins

=> A classer dans projets matériels. Deux possibilités au niveau communal : moulin Deserf et Tomasi

3.118 – Mise en place d'initiative de type « Land Art »

3.119 – Développer l'offre en hébergement touristique

3.023 – Création de promenades thématiques

=> Dans les tâches de travail de Karl Goffinet

3.015 – Mise en place d'un PCDN

=> A supprimer, cela ne se fera pas dans les 5 ans

3.007 – Création et diffusion de brochures thématiques

=> Intention pas claire, à supprimer

3.008 – Améliorer l'offre en matière d'alimentation dans les écoles

=> Déjà des initiatives en cours (un menu 100% local une fois par mois dans les écoles de la commune)

3.012 – Réalisation d'un schéma de structure communal

3.014 – Extension du RGBSR aux ensembles d'intérêts

3.026 – Mise en place d'un plan propreté

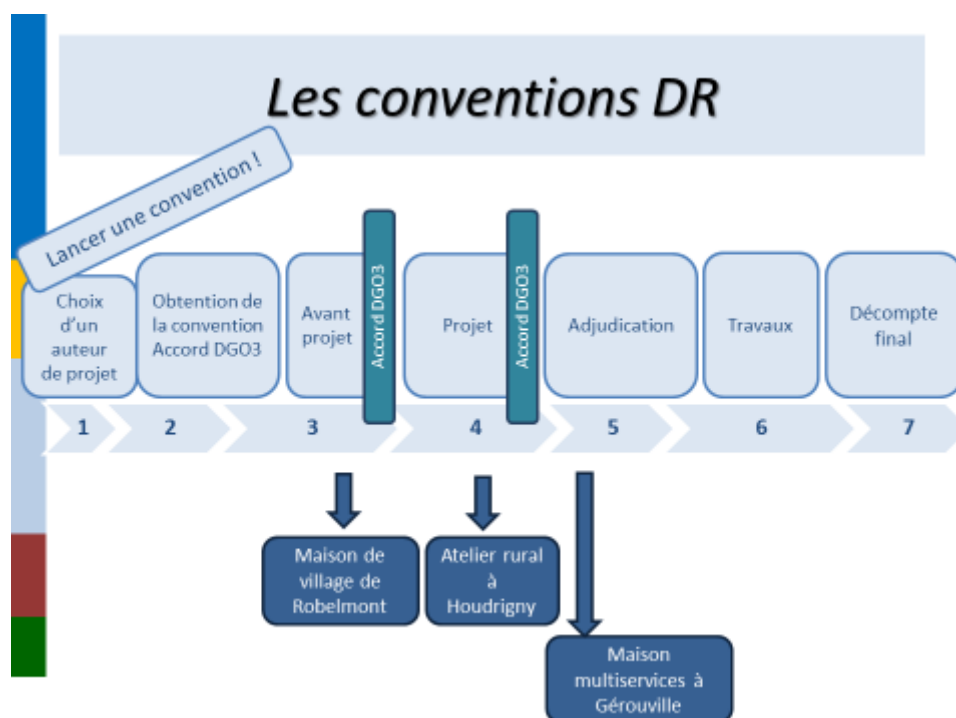
3.027 – Mise en place d'un système d'affouage

=> A supprimer, pas de volonté ni de réelle demande

Initiatives nouvelles

- Suggestion d'un membre absent : embellir les villages , principalement au niveau fleurs au printemps-été. Je suis sûre qu'il y aurait moyen de mettre des choses en place à moindre frais, de façon originale (un thème propre à la commune, comme utiliser des objets de récupération, vieux vélos à fleurir par exemple, plutôt que des bacs achetés très cher) et essayer de faire participer les habitants, pour une partie de l'entretien par exemple... »
⇒ L'action peut être incluse dans le PCDR, mais sans oublier le cercle horticole.
- Initiative privée à soulever : projet de camping écologique dans la zone de loisir à Gérouville

II. Etat d'avancement des projets subventionnés en DR



Gérouville : aménagement de l'ancienne mairie en maison multiservices

Convention-réalisation signée en 2019 :

DR: 1 002 020€

CGT : 65 261€

Commune: 745 527€

➤ Stade actuel: Adjudication

Etape suivante :

- Désignation de l'entrepreneur. La Commune attend actuellement l'accord sur l'augmentation de 200 000 euros avant de lancer l'adjudication

Houdrigny : création d'un atelier rural sur le site Elgey

Convention-faisabilité 2015 :

- *Convention - faisabilité 2015*

Estimation : 1 334 160€ (Part DR: 761 027€ ; Part SAR: 112 106,50€ et Part Commune: 461 027€

Montant convention-faisabilité: 38 051,33€

- *Stade actuel: projet*
- *Enjeux actuels : en attente du subside SAR / finances communales!*

Robelmont : aménagement de la maison Marmoy en maison de village

Convention-faisabilité 2018 :

- Estimation : 708 246€ (Part DR: 504 123€ et Part Commune: 204 123€)
- Montant convention-faisabilité : 25 206,15€
- Stade actuel: avant-projet
- CLDR et habitants consultés
- Etape suivante : comité d'accompagnement pour validation de l'avant-projet par SPW

III. Rapport comptable des projets DR terminés

Pas de projet terminé

IV. Rapport d'activité de la CLDR

| Date des réunions | Ordre du jour | Nombre de membre CLDR présents |
|-------------------|--|--------------------------------|
| 13/03/2019 | Mise en place de la nouvelle CLDR → Présentation conviviale des membres de la CLDR → Mission et fonctionnement de la CLDR, présentation du règlement d'ordre intérieur Rapport annuel : état d'avancement des projets et programmation triennale Divers : Action produits locaux Plan communal de mobilité | 25 membres |
| 17/09/2019 | Maison de village de Robelmont : présentation de l'esquisse | 17 membres |
| 31/10/2019 | Rencontre des habitants de Robelmont : présentation de l'esquisse de création d'une maison de village par l'architecte (Mme Collet) | 15 habitants |

V. Programmation triennale

La CLDR opte pour la programmation triennale suivante :

- 2020: 2.005 – Sommethonne – Rénovation du Cercle Saint-Maurice en maison de village
- 2021 : 1.003 – Commune – création de chemins de liaisons et voies lentes
- 2022 : 1.004 – Gérouville – Aménagement de la place de l'Eglise, de la grand-rue et de la grandroute

Cela en sachant que la commune, face aux difficultés financières induites par la PPA, n'introduira sans doute pas de demande de convention en 2020.

Pour la Fondation Rurale de Wallonie,
Nicolas Lecuivre
Agent de développement

OPÉRATION DE DÉVELOPPEMENT RURAL
COMMUNE DE MEIX-DEVANT-VIRTON
RÉUNION DE CLDR
LE 20 FÉVRIER 2020

PRÉSENTS (15) :

| Titre | Nom | Prénom |
|-------|-----------|-------------|
| Mme | Bolis | Nathalie |
| M. | Catot | Bernard |
| M. | François | Pascal |
| M. | Gérard | Jean-Louis |
| Mme | Gilson | Béatrice |
| M. | Gilson | Marc |
| Mme | Hanus | Caroline |
| M. | Kaiser | Aurélie |
| M. | Lenoir | Eric |
| M. | Martin | Jean-Robert |
| M. | Poncé | Yvon |
| M. | Seivert | William |
| M. | Seret | Albert |
| M. | Watelet | Bruno |
| M. | Wekhuizen | Michaël |

EXCUSÉS (1) :

| Titre | Nom | Prénom |
|-------|---------|---------|
| M. | Baetsle | Ludovic |